

Derinimo subjektams
Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai
Visuomenei

PAAIŠKINIMAS DĖL PATIKSLINIMŲ, KURIE ATLIKTI PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO TEKSTINĖJE DALYJE PAGAL VISUOMENĖS PASTABAS, KURIOS GAUTOS VIEŠO SVARSTYMO METU

Plungės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas rengiamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdris.lt (TPD Nr.K-RJ-68-22-16). Atlikti aiškinamojo rašto ir 1 PRIEDO „Teritorijos naudojimo ir tvarkymo reikalavimai“ pataisymai. Bendrasis planas papildytas nauju priedu. Grafinė dalis (visi brėžiniai) netaisyti. Patikslinta informacija pažymėta geltonu žymėjimu pridedamame tekste.

Tekstinės dalies pataisymų pobūdis – pataisymai pagal derinimų subjektų pastabas, kurie gauti derinimo metu, perteklinės informacijos pašalinimas ir papildymas paaiškinimais. Atlikti pataisymai yra informacinio pobūdžio, nekeičia Bendrojo plano sprendinių esmės ir turinio, taip pat neturi įtakos Planavimo organizatoriaus priimtiems sprendimams dėl visuomenės pasiūlymų įvertinimo.

Pataisymų aprašymas:

1. Pataisymai ir papildymai atlikti aiškinamajame rašte:

Eil. Nr.	Skyrius, psl.	Pataisymo turinys	Pataisymo iniciatorius
1.	Skyrius „Bendrojo plano galiojimas“ 2 p. 1.2 papunktis ir 1.3 papunktis	Informacijos papildymas (įrašyti masteliai ir Žemaičių Kalvarijos miestelio teritorijos bendrasis planas M 1:2000).	LR AM
2.	1.2 skyrius 4 p. 17 psl.	Informacijos papildymas	LR AM
3.	1.3 skyrius 2 p. 21 psl.	Formuluotės patikslinimas	LR AM
4.	4.5 skyrius 74 psl.	Papildymas nauju skyriumi „Urbanizuojamų teritorijų plėtros poreikis“	LR AM
5.	5.4 skyrius 1 p., 3 p., 4 p. 81 psl.	Formuluočių patikslinimas	AB LG
6.	5.5 skyrius 2p. 83 psl.	Formuluotės patikslinimas ir papildymas	AB LAKD
7.	6.2 skyrius 3 p., 4 p. 88 psl.	Duomenų patikslinimas	UAB „Plungės vandenys“
8.	6.3 skyrius 2 p., 3 p. 89 psl.	Formuluočių patikslinimas ir papildymas	AB LITGRID

9.	6.4 skyrius 4.7 p., 91 psl. ir 92 psl.	Formuluočių patikslinimas ir papildymas nauja schema 6.4.1 „Ištrauka iš vertingiausių šalies kraštovaizdžio panoramų apžvalgos taškų žemėlapis“	AB LAKD AB LG AAA
10.	6.6 skyrius 3 p. 94 psl.	Informacijos papildymas	AB AMBERGRID
11.	8.1 skyrius	Nuo 2.2.2 p. iki 2.17 p. išelminuoti pertekliniai reikalavimai 105-107 p.; 3.8 p. informacijos papildymas 108 psl.; 3.10 p. informacijos papildymas 108-109 psl.; 3.13 p. naujas punktas 109 psl.; 3.14 p. naujas punktas 109-110 psl.; 4.5 p. informacijos papildymas 110 psl.; 4.10 p. informacijos papildymas 110 psl.; 5.10 p. informacijos papildymas 112 psl.; 5.12 p. informacijos patikslinimas 112 psl.	LR AM Plungės r. sav.; AAA LR AM AB AMBERGRID AB LG AB LG LR AM LR AM
12.	8.2 skyrius	A7 reglamente patikslinta formuluotė 115 psl.; U3, U4, U6 ir U8 reglamentuose išelminuoti pertekliniai reikalavimai 116 psl.; U9 reglamente patikslinta formuluotė 116 psl.	AAA LR AM LR AM

2. 1 PRIEDE „Teritorijos naudojimo ir tvarkymo reikalavimai“ atlikti pataisymai ir papildymai (pagal LR AM reikalavimus):

1) išelminuoti pertekliniai reikalavimai: galimi teritorijos naudojimo tipai, didžiausi leistini užstatymo rodikliai;

2) funkcinės zonos sugrupuotos į neurbanizuojamų ir urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų funkcinį zonų grupes;

3) patikslinti pagrindinių naudojimo paskirčių ir naudojimo būdų rodikliai.

3. Įtrauktas naujas priedas su statistine informacija apie naudingąsias iškasenas: „3 PRIEDAS. Naudingųjų iškasenų telkinių ir perspektyvinių plotų sąrašas (pagal 2023-11-10 būklę)“ pagal LGT reikalavimus.

Projekto vadovė Andželika



2024-02-08